

Утверждаю:

Согласовано:

Генеральный директор

Мархисев А. М. А.

2025 г.



2025 г.

План мероприятий по подготовке к осенне-зимнему отопительному периоду 2025-2026

№	Наименование основных мероприятий	Ед. Изм.	Объем работ (кол.)	Срок выполнения	Источник финансирования
Автоматизированная блочно-модульная котельная тепловой мощностью 4,0 МВт для теплоснабжения МЖД, АО Насыр-Кортский, ул. Столиная-12, Столиная-14					
1	Провести промывку и гидравлические испытания систем трубопроводов котельной.	Комп.	1	01.08.2025 г. 05.08.2025 г.	Оперативно-техническое обслуживание: ООО СПЕЦСТРОЙ-КЛИМАТ»
2	Провести ревизию ЗРА(запорно-регулирующая арматура) котельной.	Комп.	1	06.08.2025 г. 07.08.2025 г.	Оперативно-техническое обслуживание: ООО СПЕЦСТРОЙ-КЛИМАТ»
3	Провести обслуживание систем водоотведения, слив конденсата (ремонт, прочистка)	Комп.	1	01.08.2025 г. 05.08.2025 г.	Оперативно-техническое обслуживание: ООО СПЕЦСТРОЙ-КЛИМАТ»
4	Обслуживание узлов учёта тепла, ХВС (очистка фильтров)	Комп.	3	08.08.2025 г. 08.08.2025 г.	Оперативно-техническое обслуживание: ООО СПЕЦСТРОЙ-КЛИМАТ»
5	Ревизия теплоизоляции наружных участков трубопроводов теплоснабжения (по необходимости)	Комп.	1	06.08.2025 г. 06.08.2025 г.	Оперативно-техническое обслуживание: ООО

					6СПЕЦСТРОЙ- К7ЛИМАТ»
6	Провести ревизию эл. оборудования ВРУ, щитов электроснабжения, автоматизации и освещения.	Комп.	3	09.08.2025 г. 13.08.2025 г.	Оперативно-техническое обслуживание: ООО СПЕЦСТРОЙ- КЛИМАТ»
7	Провести промывку и гидравлические испытания систем наружных трубопроводов теплоснабжения до Ду=219 мм	м/пог	224	14.08.2025 г. 18.08.2025 г.	Оперативно-техническое обслуживание: ООО СПЕЦСТРОЙ- КЛИМАТ»
8	Провести ревизию, ЗА(запорная арматура) систем наружных трубопроводов теплоснабжения до Ду=219 мм	шт	18	14.08.2025 г. 18.08.2025 г.	Оперативно-техническое обслуживание: ООО СПЕЦСТРОЙ- КЛИМАТ»
9	Провести режимную наладку тепловых энергоустановок	Комп.	2	15.08.2025 г. 19.08.2025 г.	Оперативно-техническое обслуживание: ООО СПЕЦСТРОЙ- КЛИМАТ»
10	Ремонт, замена оборудования, ЗРА, ЗА, комплектующих.	Комп.	1	01.08.2025 г. 19.08.2025 г.	ООО «Теплоснаб- Юг»